

CE Credit Management IV B.V.

Aan: Stichting Obligatiehouders CE Credit Management IV (**Stichting Obligatiehouders**)
Hoogoorddreef 15
1101BA Amsterdam

Rotterdam, 13 juli 2020

Geachte heer/mevrouw,

Inzake: **CECMIV6%4AUG2020 gecureerde obligaties verschuldigd 2020 – verzoek oproeping vergadering Obligatiehouders**

Verwijzend naar artikel 12.1 van de Obligatievoorwaarden in het Informatie Memorandum (**IM**) van 23 juni 2017 van CE Credit Management IV B.V. (**CECMIV**) verzoekt CECMIV Stichting Obligatiehouders om een vergadering van Obligatiehouders bijeen te roepen. Hierbij doet CECMIV beroep op artikel 12.3 van de Obligatievoorwaarden om een oproepingstermijn te hanteren van 7 dagen. Het onderwerp van de vergadering is als volgt:

VERLENGING

CECMIV wil de aflossingstermijn verlengen naar 4 augustus 2022. De aflossing op de uiterste datum 4 augustus 2022 bedraagt 101%. CECMIV wil tussentijds onbeperkt kunnen aflossen. Als aanvullende zekerheid zal de first loss provision worden verhoogd naar 10%.

De Verlenging vereist een aanpassing van de Obligatievoorwaarden. Op grond van artikel 14 van de Obligatievoorwaarden willen wij in de door u opgeroepen vergadering toestemming van de Obligatiehouders vragen om in te stemmen met de wijzigingen.

GEWIJZIGDE OBLIGATIEVOORWAARDEN

Als bijlage hebben wij opgenomen een concept van de gewijzigde obligatievoorwaarden en een blackline document (**Blackline document**). Een kopie van deze brief evenals de gewijzigde Obligatievoorwaarden en de Blackline document zullen wij vandaag na het sluiten van de markt publiceren op onze website (www.cecm4.nl).

TIJD EN LOCATIE VAN DE VERGADERING

We verzoeken u vriendelijk om in de convocatie als datum en locatie van de vergadering van Obligatiehouders op 21 juli 2020 om 13:00 CEST op ons kantoor (Blaak 16, Rotterdam) te vermelden.

Tijdens de vergadering zal CECMIV meer informatie verstrekken over de achtergrond van de verlenging en zal CECMIV de Obligatiehouders verzoeken een gekwalificeerd besluit te nemen

verwijzend naar artikel 12.8 van de Obligatievoorwaarden om in te stemmen met de Verlenging. Obligatiehouders krijgen tijdens de vergadering ook de mogelijkheid om vragen te stellen aan CECMIV.

Hoogachtend,
CE Credit Management IV B.V.

Namens haar bestuurder Stichting CE Credit Management IV

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'R' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Door: RHH KLAASSEN

Functie: BESTUURDER

BIJLAGEN: Gewijzigde Obligatievoorwaarden en Blackline document